

Số: /TB-SXD

Bắc Giang, ngày tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU
HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Trường THPT Yên Dũng số 1

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ hồ sơ thiết kế được thẩm định tại Văn bản số: 1247/SXD-QLXD ngày 21/5/2021 của Sở Xây dựng;

Căn cứ Báo cáo hoàn thành xây dựng công trình số 03/BC-HTCT ngày 30/8/2021 của Trường THPT Yên Dũng 1 về việc hoàn thành thi công xây dựng công trình;

Căn cứ kết quả kiểm tra đối với công trình ngày 15/9/2021; Báo cáo hoàn thành thi công xây dựng, khắc phục sửa chữa, hoàn thiện công trình số 03a/BC-HTCT ngày 04/10/2021 của Trường THPT Yên Dũng số 1.

Sở Xây dựng thông báo chấp thuận kết quả nghiệm thu của Trường THPT Yên Dũng số 1 để đưa vào sử dụng đối với công trình như sau:

1. Thông tin về công trình

a) Tên công trình: Trường THPT Yên Dũng số 1; Hạ tầng mục: Cải tạo, sửa chữa nhà lớp học 3 tầng (Nhà B).

b) Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên Trường THPT Yên Dũng số 1, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

c) Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp IV.

d) Quy mô và giải pháp cải tạo của công trình:

- Quy mô: Nhà lớp học 3 tầng có mặt bằng hình chữ nhật, chiều dài 39,82m, chiều rộng 9,41m (không bao gồm sảnh và bậc cấp), nhà gồm 03 tầng, tầng 1,2 cao 3,4m, tầng 3 cao 3,2m, mái cao 1,5m tổng chiều cao công trình 11,5m.

- Giải pháp cải tạo:

+ Bóc bỏ toàn bộ lớp gạch lát nền phòng học và hành lang nhà và lát mới lại bằng gạch Ceramic KT 500x500mm;

+ Bóc bỏ lớp trát tường phòng học và trát mới lại bằng VXM M75 dày 1,5mm; hoàn thiện sơn toàn bộ phần tường trát mới và một số vị trí trần hành lang bằng sơn 3 nước, 1 nước lót 2 nước phủ;

+ Tháo dỡ và thay thế mới hệ thống điện, một số thiết bị điện phòng học và hành lang;

+ Thay mới hệ thống sen hoa cửa bằng sắt vuông đặc tiết diện 10x10mm;

+ Cao bỏ lớp sơn cửa đi, cửa sổ hiện trạng và sơn lại bằng sơn 3 nước, 1 nước lót 2 nước phủ; thay mới chớp gỗ cửa bằng kính trắng an toàn dày 6,38mm có mài cạnh.

2. Yêu cầu đối với chủ đầu tư

- Rà soát, tập hợp lưu trữ hồ sơ công trình theo quy định.
- Quản lý, khai thác, vận hành công trình theo đúng công năng, thiết kế được duyệt.

- Các yêu cầu khác:

+ Các nội dung tồn tại theo Công văn số 2573/SXDGD&QLCL ngày 20/9/2021 của Sở Xây dựng đã cơ bản được chủ đầu tư khắc phục và có báo cáo tại Công văn số 03a/BC-HTCT ngày 04/10/2021. Chủ đầu tư và các nhà thầu tham gia xây dựng công trình chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực, phù hợp của kết quả khắc phục tồn tại và chịu trách nhiệm về kết quả nghiệm thu chất lượng công trình.

+ Yêu cầu chủ đầu tư giảm trừ giá trị sơn tường (thi công sơn tường sử dụng loại sơn phủ mịn, thiết kế dự toán được duyệt loại sơn phủ bán bóng).

Vậy, Sở Xây dựng yêu cầu Chủ đầu tư cùng nhà thầu có liên quan kiểm tra, rà soát các nội dung công việc đã thực hiện để công trình hoàn thành đảm bảo chất lượng; lập bản vẽ hoàn công, nghiệm thu thanh quyết toán và thực hiện bảo hành công trình theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính;
- Lãnh đạo Sở;
- Thành viên Tổ kiểm tra;
- Lưu: VT, GD&QLCL_{Hải}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Vũ Thông